



ORIGINALE

COMUNE DI ISEO
Provincia di Brescia

AREA TECNICA

Responsabile: ARCH. NADIA BOMBARDIERI

DETERMINAZIONE N. 262 DEL 30-04-2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ISEO MEDIOEVALE E CASTELLO OLDOFREDI III° STRALCIO" C.U.P.: F15I19000160006 C.I.G.: 8719004DB4

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30/09/2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05/03/2021, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 05/03/2021, con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2021-2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 26/03/2021, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) ed il Piano degli obiettivi e delle performance 2021-2023;

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 28/01/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo ai lavori "Iseo Medioevale e Castello Oldofredi - III° stralcio", quale completamento dell'intervento di riconversione di porzione del castello a destinazione museale;
- con delibera di Giunta Comunale n. 64 del 09/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori "Iseo Medioevale e Castello Oldofredi - III° stralcio", che prevede un costo complessivo di Euro 220.000,00, finanziato con "contributo Regione Lombardia" e "mutuo" al capitolo 24217 "Interventi Iseo Medioevale e Castello Oldofredi - III° Stralcio - castello", del Bilancio per l'anno in corso che presenta la necessaria disponibilità;

Ricordato che:

- il punto 04 della lettera d'invito alla procedura di affidamento avviata con determina a contrarre n. 240 del 18/04/2019 inerente all'appalto "Iseo medioevale e Castello Oldofredi -I° stralcio", prevedeva la possibilità di affidare all'aggiudicatario, mediante affido diretto ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.lgs. 50/2016, lavori analoghi finalizzati al completamento della riconversione alla destinazione museale di porzione del Castello;

- i lavori inerenti all'appalto "*Iseo medioevale e Castello Oldofredi -I° stralcio*" sono stati aggiudicati con determina n. 351 del 27/05/2019 all'Impresa Belleri Silverio e C srl, con sede a Zone in via Trenta Passi 25, P.I. 00220260178, che ha offerto uno sconto del 14,65%;

Verificato che la precitata impresa ha dimostrato capacità e correttezza professionale, e si dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori inerenti all'intervento denominato "*Iseo medioevale e Castello Oldofredi - III° stralcio*";

Ritenuto opportuno e conveniente esercitare l'opzione prevista dal punto 04 della lettera d'invito precitata al fine di consentire la prosecuzione dei lavori inerente ai due stralci senza le interferenze che necessariamente si verrebbero a creare in caso di presenza di ditte diverse nello stesso cantiere, evitando la riorganizzazione dei cronoprogrammi delle lavorazioni necessaria per ottemperare alle disposizioni di sicurezza dettate dal D.lgs. 81/08;

Richiamati:

- l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e s.m.i. (altrove per brevità T.U.E.L.);
- l'articolo 192 del T.U.E.L., secondo il quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Visti inoltre:

- l'art. 9, comma 4 del D.L. n. 66/2014 che stabilisce che "i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 15 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono effettuare i propri acquisti attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento";
- l'art. 37, comma 1, del decreto n. 50/2016, nel quale viene ribadito che "*...le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38*";

Considerato che:

- fino all'entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle Stazioni appaltanti di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. 50/16, ai sensi dell'art. 216, comma 10, l'Amministrazione comunale di Iseo soddisfa i requisiti di qualificazione in quanto iscritta all'anagrafe unica delle stazioni appaltanti AUSA al n. 0000162872;
- il Comune di Iseo è accreditato presso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL;

Dato atto che per la presente procedura di gara è stato assegnato il CIG 8719004DB4;

Dato atto altresì che il RUP è l'arch. Nadia Bombardieri responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Per quanto espresso in narrativa del presente atto

D E T E R M I N A

1. Di avviare sulla Piattaforma Aria – SINTEL di Regione Lombardia la procedura di affidamento dei lavori di: *“Iseo Medioevale e Castello Oldofredi - III° stralcio”*, per l'importo a base d'asta € 150.335,35 oltre € 21.358,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. Di approvare l'invito alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori precitati, qui allegato e della presente parte integrante e sostanziale;
3. Di stabilire ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare l'esecuzione dell'opera *“Iseo Medioevale e Castello Oldofredi - III° stralcio”*;
 - l'aggiudicazione avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.lgs. 50/2016, previo la conferma dello sconto pari al 14,65% (quattordicivirgolasessantacinque per cento) offerto attraverso il portale elettronico Sintel in sede di gara nella procedura ID n. 109945509;
 - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;
 - le clausole ritenute essenziali: sono contenute nello schema di contratto e le modalità d'intervento dei lavori sono previste nel capitolato speciale d'appalto, atti approvati unitamente al progetto definitivo-esecutivo con delibera di Giunta Comunale n. 64 del 09/03/2021;
4. di dare atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente: 8719004DB4;
5. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera di Euro 220.000,00 è finanziata con *“contributo Regione Lombardia”* e *“mutuo”* al capitolo 24217 *“Interventi Iseo Medioevale e Castello Oldofredi - III° Stralcio - castello”*, del Bilancio per l'anno in corso che presenta la necessaria disponibilità;
6. che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è il sottoscritto Arch. Nadia Bombardieri, Responsabile dell'Area Tecnica;
7. di dare atto che il Contributo ANAC pari ad Euro 225,00 trova copertura nel quadro economico dell'opera pubblica che verrà aggiornato a seguito dell'aggiudicazione definitiva, nelle somme a disposizione e che lo stesso sarà liquidato con successivo provvedimento;
8. Di demandare a successivi atti l'aggiudicazione definitiva con la quale verranno assunti i relativi impegni di spesa ed approvato il relativo nuovo quadro economico;
9. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

10. Di dare atto che la presente determinazione è compatibile con quanto disposto dall'art. 163 del D.lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;
11. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
12. Di comunicare la presente, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
ARCH. NADIA BOMBARDIERI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)