



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

**FORNITURA DI MATERIALE DA FERRAMENTA PER L'ESECUZIONE
DELLE MANUTENZIONI ESEGUITE IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA
SUL PATRIMONIO COMUNALE - BIENNIO 2021-2022**

CIG: Z6D2F40C6B

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Iseo li, gennaio 2021

Il Tecnico Comunale
(Geom. Michele Martinelli)



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'oggetto dell'appalto consiste nella fornitura di tutti i materiali, necessari sia per la normale manutenzione dei beni in amministrazione diretta, sia per cause imprecisate di qualsiasi genere, sia per la normale e ordinata gestione del patrimonio mobiliare ed immobiliare comunale.

Le forniture riguardano i seguenti materiali: materiale vario da ferramenta e di tutti i servizi connessi all'attività.

Art. 2 – DURATA DELLA FORNITURA

La fornitura avrà una durata di due anni (24 mesi) ovvero dalla data di aggiudicazione definitiva.

Art. 3 - AMMONTARE STIMATO DELLA FORNITURA E DEI COMPENSI PREVISTI

L'appalto per le forniture ordinarie è stimato in € 7.000,00. IVA 22% esclusa ovvero:

ANNO DI RIFERIMENTO	IMPORTO ANNUO
ANNO 2021	€ 3.500,00
ANNO 2022	€ 3.500,00
Importo totale appalto stimato iva esclusa	€ 7.000,00

L'importo delle forniture è suscettibile delle variazioni di cui al presente Foglio patti e condizioni.

Art. 4 – DESCRIZIONE SOMMARIA DELLA FORNITURA

Le forniture che formano oggetto dell'appalto, possono così riassumersi:

- le forniture, già definite all'articolo 1, sono da riferirsi a tutti i materiali necessari per la manutenzione dei beni immobili e loro pertinenze facenti parte del patrimonio del Comune di Iseo, delle aree comunali o di uso pubblico, degli edifici in uso al Comune, per i lavori complementari di modesta importanza eseguiti in amministrazione diretta dalle squadre degli operai dipendenti del Comune di Iseo.
- Tutti i servizi connessi all'attività (es. servizi di duplicazione chiavi e/o telecomandi di aperture automatizzate, fornitura e montaggio zanzariere, ect...)

Art. 5 - MODALITA' DI AFFIDAMENTO, AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del presente servizio avviene mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 36 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 con il criterio del massimo ribasso, nel rispetto di quanto stabilito nel presente Foglio patti e condizioni.

La procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici). La Stazione Appaltante, Comune di Iseo, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

La procedura, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, è disciplinata dal D.Lgs. 50/2016.

Il ribasso percentuale offerto in sede di gara sarà applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara (Allegato A del presente Foglio patti e condizioni) o sul listino prezzi in uso presso i fornitori. Si valuta la congruità delle offerte con le modalità di cui al D.lgs 50/2016.

Fatti salvi i termini di cui all'art. 32 del D.lgs 50/2016, sarà autorizzata l'esecuzione anticipata del relativo contratto considerato il potenziale danno al pubblico patrimonio comunale.

Art.6 REQUISITI DEI SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti aventi titolo in possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016, che non si trovino in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come causa di esclusione nonché in possesso dei requisiti di cui all'art. 83, comma 1, lettere a-b-c del richiamato decreto di seguito indicati:

Idoneità professionale:

iscrizione nel registro della CCIAA per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto.

Capacità economico finanziaria:

aver svolto forniture analoghe nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando per un importo complessivo almeno pari al doppio del valore stimato dell'appalto ed avere un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto pari all'importo contrattuale.

Capacità tecniche e professionali:

essere in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. c).

Inoltre, ai fini della partecipazione, sono ammessi gli operatori economici che garantiranno un punto vendita entro un raggio massimo di 5 Km dalla sede municipale, al fine di garantire un celere approvvigionamento diretto da parte degli operai assunti presso il Comune, consentendo di contenere costi e tempi.

Art. 7 – MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto è stipulato interamente "a misura" e verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i.. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti.

Art. 8 – VARIAZIONE DELLA FORNITURA

1. Fermi restando i limiti e le condizioni di cui al presente articolo, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che per questo l'appaltatore possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a conguaglio delle forniture eseguite in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti di un quinto in più o in meno dell'importo contrattuale, ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del Codice dei contratti. Oltre tale limite l'appaltatore può richiedere la risoluzione del contratto.



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

2. Qualunque variazione o modifica deve essere preventivamente approvata dal RUP, pertanto:
 - a) non sono riconosciute variazioni o modifiche di alcun genere, né prestazioni o forniture extra contrattuali di qualsiasi tipo e quantità, senza il preventivo ordine scritto dal RUP, recante anche gli estremi dell'approvazione;
 - b) qualunque reclamo o riserva che l'appaltatore si credesse in diritto di opporre, deve essere presentato per iscritto al RUP prima dell'esecuzione dell'opera o della prestazione oggetto della contestazione;
 - c) non sono prese in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in contratto, per qualsiasi natura o ragione, se non vi è accordo preventivo scritto prima dell'inizio dell'opera oggetto di tali richieste.
3. Ferma restando la preventiva autorizzazione del RUP, in applicazione dell'articolo 106 del Codice dei contratti, ai sensi del comma 1, lettera e), della norma citata, non sono considerati varianti gli interventi disposti dalla DL per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 30% (trenta per cento) dell'importo del contratto stipulato, purché non sostanziali ai sensi del comma 4 dello stesso articolo.

Art. 9 – GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA

Non sarà richiesta nessuna cauzione per il seguente appalto, in quanto i pagamenti avverranno solo in seguito alle verifiche effettuate da parte dell'Ufficio Tecnico e dalla loro effettiva esecuzione.

Art. 10 - QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI

I materiali delle forniture dovranno presentare tutte le caratteristiche ritenute essenziali in commercio per dichiararli di prima qualità e, per la loro accettazione, dovranno avere tutti i requisiti stabiliti dalle vigenti norme legislative e certificazioni di qualità e conformità.

Art. 11 - DIFETTI E GARANZIE SUI MATERIALI

La Ditta appaltatrice garantisce i prodotti, per il periodo di garanzia dichiarato per legge, pertanto è obbligata a sostituire, a proprie spese, tutti i difetti dipendenti da vizi di costruzione o di fabbrica, da difetti dei materiali impiegati manifestatisi nei beni forniti durante tale periodo. Entro 15 giorni dalla data della lettera dell'Amministrazione con cui si notificano i difetti riscontrati con invito ad eliminarli, la Ditta è tenuta ad adempiere a tale obbligo.

A garanzia di ciò, l'Amministrazione può sospendere i pagamenti eventualmente ancora non effettuati relativi al contratto, ovvero, in mancanza, i pagamenti dovuti alla Ditta in relazione alle forniture in corso con l'Amministrazione.

L'appaltatore per quanto concerne le garanzie per i materiali forniti dovrà attenersi a quanto disposto dall'art. 1490 del Codice Civile.

Art. 12 - PAGAMENTI

Alla fine di ogni mese in base alle forniture effettuate in base ai prezzi concordati in sede di aggiudicazione e solo dopo la verificata da parte del referente del Comune di Iseo dei materiali forniti che dovranno presentare tutte le caratteristiche ritenute essenziali in commercio per dichiararli di prima qualità e, per la loro accettazione, dovranno avere tutti i requisiti stabiliti dalle



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

vigenti norme legislative e certificazioni di qualità e conformità, verrà redatta la contabilità in un'unica rata.

Art. 13 - RESPONSABILITA' ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Provvedere a rendere disponibili, in qualsiasi momento, alla Stazione appaltante le schede tecniche dei materiali forniti, riportanti le caratteristiche tecniche degli stessi ed i risultati delle verifiche.

Art. 14 - CLAUSOLA SOCIALE

Nell'esecuzione del presente appalto, l'operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge la fornitura. Parimenti, è tenuto all'osservanza di tutte le norme in materia di Associazioni Sociali. L'operatore economico è tenuto obbligatoriamente ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i Soci.

Gli obblighi vincolano l'operatore economico anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla struttura e dimensione dell'operatore economico stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di mancata osservanza a tali obblighi, accertata dalla Stazione Appaltante, o da essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro o da altre autorità, la Stazione Appaltante comunicherà all'operatore economico e, se del caso anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione del pagamento della rata di saldo o finale, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'operatore economico delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando l'Ispettorato del Lavoro non abbia comunicato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti, per tutte le detrazioni e le sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'operatore economico non potrà opporre eccezione nè avrà titolo a risarcimento danni.

L'autorizzazione allo svincolo delle eventuali somme trattenute potrà essere rilasciata dalla Stazione Appaltante, dietro presentazione di apposita domanda corredata da tutta la documentazione prevista dalla legislazione vigente in materia di misura di prevenzione sul fenomeno mafioso, con le modalità e la sussistenza delle condizioni di cui alla legge 19.3.90 n.55 e s.m.i..

L'operatore economico e, per suo tramite, le eventuali ditte subappaltatrici se comunicate, dovranno garantire la regolarità contributiva, previdenziale, assicurativa per l'intera durata del contratto pena la decadenza dello stesso.

L'operatore economico appaltatrice è responsabile in sodo, nei confronti della Stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti.

Art. 15 - DISPOSIZIONE GENERALI RELATIVE AI PREZZI

I prezzi delle forniture del presente appalto, diminuiti come si è detto del ribasso offerto e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Foglio patti e Condizioni, si intende accettato dalla Ditta in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e quindi fisso ed invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità, salvo l'applicazione delle disposizioni contenute nel D.lgs n.50/2016.



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

Art. 16 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

La Ditta appaltatrice, oltre a quanto previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, è tenuta all'osservanza delle seguenti norme e disposizioni, che s'intendono qui richiamate:

D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori speciali dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché sul riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture").

D.P.R. 207/2010 e s.m. ed i. (decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE").

Art. 17 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie scaturite dalle forniture e in contrasto con il presente Foglio patti e condizioni, saranno devolute – in difetto di accordo bonario – dal competente foro di Brescia.

L'Appaltatore

.....
(documento da firmare digitalmente)



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

ALLEGATO A

SOMMARIO ELENCO PREZZI

Descrizione Articolo	UM	Quantità	Prezzo
GILET ALTA VISIBILITA CE V/TAGLIE	PZ	1,00	4,0000
ETICHETTE PER CHIAVI COLORATE	NR	1,00	0,3202
LETTERE E NUMERI ADESIVI MM.80	PZ	1,00	0,8400
MANICI BADILI FRASSINO-FAGGIO	PZ	1,00	3,5000
RIDUZ. X SPINE TED.GR/PICC B/N	NR	1,00	3,3000
DURACEL ALK. MN1500 AA STILO BLISTER 4PZ	BL	1,00	4,5000
LUCCHETTO OTTONE CILIN.40	NR	1,00	7,0000
SILICONE MARRONE TESTA D/MORO 310ML	NR	1,00	7,5000
GUANTI P-1 FIORE CE II V/TAGLIE	PA	1,00	4,0000
FASCETTE NYLON 180-200X2,6-3,6-4,8	NR	1,00	0,0455
CATENACCI TRASV.TON.A216 CM.12	PZ	1,00	5,3000
FASCETTE NYLON 140 X3,5	NR	1,00	0,0328
LUCCHETTI OTT.MM.40 CIFR.UNICA	PZ	1,00	7,0000
LASTRINE AD ANGOLO 80X80X40 ART 746AT88	NR	1,00	1,2000
GIUNZIONE DIRITTA 40 X160 MM 745AT16	NR	1,00	1,2000
FILO FERRO COTTO BOBINATO	CF	1,00	1,0000
CARTUCCIA BCR 300 POLY ML.300	CF	1,00	9,0000
CHIAVE P/LUCCHETTI E SERRATURE NOR.	PZ	1,00	1,9000
OCCHIOLO CHIUSO VITE FER ZIN 21x70-80	NR	1,00	0,1743
PUNTE DECIMALI ELIC.TIV.MM.5	NR	1,00	2,8000
ANELLI P/CHIAVI LISCI NIC.D.20	NR	1,00	0,1281
CATENE GENOVESI N.11 MM.1,6	MT	1,00	0,7500
MOSCHETTONE POMP ZINC MM 40	PZ	1,00	0,3360
LAMPADA DULUX D 26W 4 PIN	PZ	1,00	8,4000
DADI FERRO AUTOBLOCCANTI M10 ZINC.	NR	1,00	0,1012
RONDELLE BISELL.ZINCATE D.10.5	NR	1,00	0,0222
PUNTA ELICOIDALE HSS D. MM.4	NR	1,00	1,8000
PUNTA ELICOIDALE HSS D. MM.6	NR	1,00	2,9000
PUNTE DECIMALI ELIC.TIV.MM.1	NR	1,00	2,3502
ZINCANTE F93 FAREN SPRAY ML.400	CF	1,00	6,8000
CHIUSURE A LEVA P/CASSE 200X43 FEL 2.00.00 NICH.	NR	1,00	3,6750
ADESIVO POLYMAX GR.115 CRISTALL	PZ	1,00	9,9000
BETA A.55 MM.18/19 CHIAVE FISS	NR	1,00	4,7412
BETA A.55 MM.21/23 CHIAVE FISS	NR	1,00	12,0000
BETA A.55 MM.20/22 CHIAVE FISS	NR	1,00	11,9000
TASSELLI SX5 NYLON CONF.PZ.100	NR	1,00	0,0550



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

ELETTRODI RUTILE 6013 RR D. 2,5X300 ECON.	NR	1,00	0,1200
DISCHI C.D.FERRO 115X3.5X22	NR	1,00	1,5000
DISCHI C.D.FERRO 230X2-3.5X22	NR	1,00	3,5000
GUARNIZIONE PARASPIF. ADESIVA UNIV. MARRONE	NR	1,00	6,0000
GUANTI ANSELL HYFLEX 48-101 NERO V/TAGLIE	PZ	1,00	2,3000
MANICI LEGNO X MARTELLINO N.1	PZ	1,00	1,0500
SCALPELLI MURATORE P/ACUTA MM.300	PZ	1,00	6,0000
OCCHIALI LENTE TRASPARENTE. A 800	PZ	1,00	6,0000
SERR. PATENT B.TONDO/QUAD. OTT./BRONZ. ENT.50	NR	1,00	7,0000
FILO PLASTICATO LEGAT.MM.1,8 MT.100	CF	1,00	4,5000
FASCETTE MET.20/32-23/35	PZ	1,00	1,0586
FASCETTE ZEBRA MM.25-40	NR	1,00	1,2500
PUNTE MURO PROF.D.6	BL	1,00	3,0000
PUNTE MURO PROF.D.3	PZ	1,00	2,0000
NASTRO TEFLON 12MM X 10MT SP.0,076MM	CF	1,00	0,5000
TASSELLI FISCHER DUOPOWER 6 S C/VITE	NR	1,00	0,1900
RIVETTI A STRAPPO ALL. 4,8 X 16	NR	1,00	0,0399
CHIAVE DOPPIA MAPPA LUNGA	PZ	1,00	9,0000
CHIAVE PUNZONATA V/MARCHE	PZ	1,00	9,0000
FOGLI COPRITUTTO MQ.16	BL	1,00	1,6000
FOGLIA ADDITTIVATA 12 MESI V/ALTEZZE	MQ	1,00	0,7700
FOGLIA A BOLLE POLIETILENE H.100 CM.	MT	1,00	0,6700
SILICONE TRASPARENTE SICOFLEX 290ML	CF	1,00	3,5000
SIGILLANTE ACRILICO PIGAFLEX ML 280	CF	1,00	2,2000
GUANTI P3 PELLE FIORE DORSO CROSTA	CP	1,00	3,0000
BOSTIK SUPERCHIARO GR.750	CF	1,00	22,0000
VINAVIL NPC KG.1	CF	1,00	11,0000
SMALTO SIN.TASSOIL V/C LT.0,75	CF	1,00	15,0000
DECKLASUR U.V.V/COLORI LT.1	CF	1,00	19,0000
ACQUARAGIA P/SINTETICI LT.1	CF	1,00	4,2000
IDROPITTURA ELVI LT.14	CF	1,00	32,0000
DILUENTE NITRO EXTRA ANTINEB. LT.1	CF	1,00	4,0000
PENNELLO PROMO DISPLAY V/MISURE	PZ	1,00	1,0000
VENEZIANA NORMALE MM.50 V/COLORI	MQ	1,00	43,5000
ZANZARIERA VERTICALE "ANNA" C/TELAIO	MQ	1,00	55,0000
CINTINO COTONE MT.50 MM.22	CF	1,00	23,0000
RETE DIANA 76X50 H.100 ROT.25 MTL	MT	1,00	3,1500
RETE DIANA 76X50 H.150 ROT.25 MTL	MT	1,00	4,0000
CARTA TESA 30X50	RT	1,00	1,8000
NASTRO AVANA PPL 50X66	RT	1,00	1,4000
NASTRO ISOLANTE VARI/COL 19X25	PZ	1,00	2,0000
FORBICI ELETTRICISTA MUNDIAL 0683.010	PZ	1,00	7,0000



COMUNE DI ISEO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

Tel. 030.98 01 61 Fax. 030.98 14 20

TASSELLI SBS D.8/4 ACC.VITE GS	NR	1,00	0,3660
TUBO FITT NTS LIME 5/8" SFUSO	MT	1,00	1,5000
CISA ELETTROSERRATURA MM.60 DX	NR	1,00	52,0000
CHIODI T/PIANA L.30-80 V/TIPI	KG	1,00	2,0000
GRUPPINI ACCIAIO 1,2 -1,5 X25	KG	1,00	14,0000
PISTOLA SILICONE MOD.COX	PZ	1,00	11,0000
CUTTER TAJIMA LC-501 C/ROTELLA	PZ	1,00	6,3000
CORDA NYLON D.6/14 A KG.	KG	1,00	6,2000
MILWAUKEE AG 800-115 E 800W SMERIGLIATRICE D.115	PZ	1,00	80,0000
AEG TRAPANO SBE 600 R 600W	PZ	1,00	107,1000